

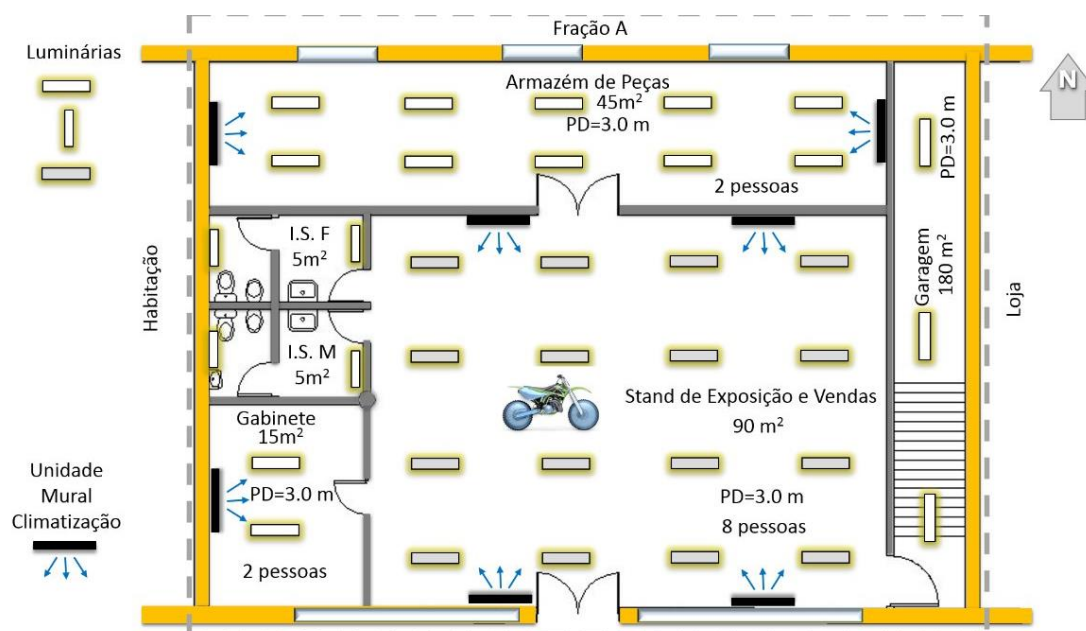
Questões Tipo – Delimitação da Envolvente

A. DELIMITAÇÃO DA ENVOLVENTE

Questão 1

Considere a fração A, parte de um edifício misto existente, cuja planta se representa na figura. A garagem com acesso pelo lado norte ocupa todo o piso inferior. Possui 2 fachadas exteriores: uma a norte, outra a sul. A poente é limitada por um apartamento de tipologia T4, que ocupa também o piso superior, enquanto que a nascente é vizinha de uma loja de eletrodomésticos.

As I.S.M. e I.S.F. estão equipadas com ventilação natural constituída por duas condutas de admissão e exaustão de ar, ambas com diâmetro igual 150 mm.



Indique qual a opção correta:

- a) A área interior útil de pavimento é igual 115 m²
- b) A área interior útil de pavimento é igual 160 m²
- c) A área de espaços do Tipo A é de 115 m²
- d) A área de espaços do Tipo A é de 160 m²
- e) Não existem espaços do Tipo B

Questões Tipo – Delimitação da Envolvente

Resolução :

Para se avaliar a questão da contabilização das perdas térmicas através da envolvente interior é necessário, em primeiro lugar, avaliar os espaços que, dentro da fração, não estarão climatizados (em termos de cálculo do IEE previsto e do IEE de referência). Para este efeito deverá analisar quais os espaços do TIPO B.

Os espaços do Tipo B são os espaços que não apresentam ocupação permanente (inferior a 2 h/dia) e não têm consumos associados à climatização, direta ou indiretamente, ou seja, analisando a tabela seguinte, a área dos espaços do Tipo B será de 180 m², ou seja, a garagem da fração.

	Área [m ²]	Ocupação Pontual?	Climatizado?
Armazém de Peças	45	NÃO	SIM
ISF	5	SIM	SIM
ISM	5	SIM	SIM
Gabinete	15	NÃO	SIM
Stand de Exposição e Vendas	90	NÃO	SIM
Garagem	180	SIM	NÃO

Se o Btr associado a este espaço for superior a 0,7 deverá então contabilizar, no cálculo, perdas através do pavimento do stand em contacto com a garagem.

No que respeita a contabilização de perdas entre a parede interior nascente e a habitação, nunca se contabilizam por se considerar, em termos de metodologia de cálculo do REH que a habitação se encontra climatizada 24 h/dia.