

Questões Tipo – Existentes

Questão 3

Considere um apartamento de tipologia T3 incluído num edifício construído em 1989.

Como PQ vai efetuar o levantamento dimensional da fração.

De acordo com o Despacho 15793-E/2013 de 3/12, pode optar pelos valores por defeito para o coeficiente de redução de perdas b_{tr} .

Sabendo que tal apartamento tem contacto com espaços não aquecidos que são: uma marquise, a caixa de escadas e a caixa de elevadores, e um edifício adjacente; em quais destes casos terão que ser contabilizadas as pontes térmicas lineares ?

Resposta: Na marquise na Caixa de escadas e na caixa de elevador. De acordo com o ponto 1 do nº1.2 do Despacho 15793-E/2013, admite-se que o coeficiente b_{tr} possa tomar os valores:

- 0,8 para todos os espaços não úteis;

- 0,6 para edifícios adjacentes.

O ponto 4 do nº 1.2 do mesmo Despacho esclarece que :

“A consideração do valor convencional referido para todos os espaços não úteis, indicado no número 1, implica a contabilização de pontes térmicas lineares através de elementos da envolvente interior em contacto com os espaços não úteis, conforme definido do despacho mencionado no ponto anterior, uma vez que $b_{tr} > 0,7$.”