

RECS – Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Comércio e Serviços

Questões Tipo – SCE

SCE

Questão 1

Vai ser construído, em Bragança, um edifício constituído em propriedade horizontal com 5 pisos e um estacionamento na cave. O R/C terá 3 frações destinadas à atividade de comércio e serviços com áreas de 200, 130 e 450 m² e em cada um dos restantes pisos 2 apartamentos (um T2 e um T4).

No que respeita à climatização dos espaços e preparação de AQS está previsto o seguinte:

- Espaços de comércio e serviços: Não têm AQS nem climatização
- Apartamentos T2: Sistemas independentes constituídos por caldeira a pellets com potências de 20 kW como unidade de produção de energia térmica que alimenta os radiadores.
- Apartamentos T4: Sistemas independentes constituídos por caldeira a pellets com potências de 30 kW como unidade de produção de energia térmica que alimenta os radiadores.

Enquanto PQ II chamado a intervir na fase de pedido de autorização de construção, quantos Pré-Certificados Energéticos poderá emitir?

- a) 1 PCE
- b) 3 PCEs
- c) 9 PCEs
- d) 11 PCEs
- e) 12 PCEs

RECS – Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Comércio e Serviços

Questões Tipo – SCE

Resolução :

Como PQ II apenas poderá emitir os Certificados Energéticos das frações de comércio & serviços.

Uma vez que o edifício está constituído em propriedade horizontal e o sistema de climatização não é centralizado haverá lugar à emissão de um Certificado Energético por cada fração de serviços.